



COMUNE DI VIAREGGIO

Provincia di Lucca

DELIBERA DI CONSIGLIO COMUNALE N. 37 DEL 25/07/2022

OGGETTO: VARIANTE SEMPLIFICATA AL R.U. AI SENSI DELL'ART.30 DELLA L.R.T. N.65/2014, P.A.A. AI SENSI DELL'ART. 111 DELLA L.R.T. N.65/2014, RAPPORTO AMBIENTALE (VAS) AI SENSI DELL'ART.23 DELLA L.R.T. N.10/2010 - APPROVAZIONE DELLE CONTRODEDUZIONI ALLE OSSERVAZIONI

L'anno **duemilaventidue** addì **venticinque** del mese di **Luglio** alle ore **14.30** in Viareggio nella Sala delle Adunanze posta nella sede comunale, dietro invito diramato dal Presidente Consiglio, a norma di legge, si è riunito il Consiglio Comunale in via Ordinaria.

Risultano presenti:

Gifuni Paola - Presidente del Consiglio	SI		
Del Ghingaro Giorgio - Sindaco	SI	Pacchini Maria Domenica	SI
Benvenuti Azzurra	SI	Paci Barbara	SI
Bertolucci Silvia	SI	Pardini Alberto	SI
Ciucci Filippo	SI	Ricci Matteo	SI
Consani Chiara	SI	Rossi Dario	SI
Dondolini Marco	SI	Santini Alessandro	SI
Ferrari Walter	SI	Sodini Diego	SI
Francesconi Duilio	SI	Sinagra Ambra	SI
Gemignani Giulia	SI	Tofanelli Carlalberto	SI
Gridelli Marina Carla	SI	Tomei Gabriele	SI
Malfatti Alessandra	SI	Troiso Luigi	SI
Nicoletti Tiziano	SI	Zappelli David	SI

Presenti: 25 Assenti: 0 Assenti giustificati: 0

Presiede l'adunanza, il presidente consiglio comunale, Gifuni Paola.

Partecipa alla seduta, il segretario generale, Petruzzi Fabrizio.

Scrutatori: Sinagra Ambra Ricci Matteo Paci Barbara

Il segretario generale
Petruzzi Fabrizio

Il presidente consiglio comunale
Gifuni Paola



COMUNE DI VIAREGGIO

Provincia di Lucca

Settore Opere Pubbliche e Pianificazione Urbanistica

DELIBERA DI CONSIGLIO COMUNALE N. 37 DEL 25/07/2022

OGGETTO: VARIANTE SEMPLIFICATA AL R.U. AI SENSI DELL'ART.30 DELLA L.R.T. N.65/2014, P.A.A. AI SENSI DELL'ART. 111 DELLA L.R.T. N.65/2014, RAPPORTO AMBIENTALE (VAS) AI SENSI DELL'ART.23 DELLA L.R.T. N.10/2010 - APPROVAZIONE DELLE CONTRODEDUZIONI ALLE OSSERVAZIONI

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che:

- con Deliberazione di Consiglio Comunale n.81 del 22.11.2021 è stato adottato il Piano Attuativo degli Arenili e contestualmente la Variante Semplificata al Regolamento Urbanistico ai sensi dell'art.30 della L.R.T. n.65/2014, il Rapporto Ambientale (VAS) ai sensi dell' art. 23 della L.R.T. n.10/2010 e valutazione, costituiti dai seguenti elaborati:

VARIANTE AL REGOLAMENTO URBANISTICO (RU)

RELAZIONE VARIANTE AL RU

ESTRATTO NTA RU – STATO COMPARATO

ESTRATTO NTA RU – STATO MODIFICATO

ELABORATI DI PIANO

A) RELAZIONE GENERALE

A1) QUADRO SINOTTICO OBIETTIVI/DIRETTIVE/PRESCRIZIONI DEL PIT/PPR – PS – RU

B) DISCIPLINA DI PIANO

Allegato:

B1) SCHEDE NORMA E ABACO DEGLI INTERVENTI AMMISSIBILI

C) QUADRO CONOSCITIVO

Tav.1-QC) CARTA DI INQUADRAMENTO TERRITORIALE (scala 1:10.000).

Tav.2-QC) CARTA DEL CATASTO E DELLE CONCESSIONI DEMANIALI (scala 1:2.000).

Tav.3-QC) CARTA DI INDIVIDUAZIONE DELLE ATTIVITÀ TURISTICO-BALNEARI (scala 1:2.000).

Tav.4.1-QC) CARTA DELLE DESTINAZIONI FUNZIONALI DEGLI EDIFICI E SPAZI PUBBLICI DEGLI STABILIMENTI BALNEARI - TRATTO 1 (scala 1:1.000).

Tav.4.2-QC) CARTA DELLE DESTINAZIONI FUNZIONALI DEGLI EDIFICI E SPAZI PUBBLICI DEGLI STABILIMENTI BALNEARI – TRATTO 2 (scala 1:1.000).



COMUNE DI VIAREGGIO

Provincia di Lucca

Settore Opere Pubbliche e Pianificazione Urbanistica

Tav.4.3-QC) CARTA DELLE DESTINAZIONI FUNZIONALI DEGLI EDIFICI E SPAZI PUBBLICI DEGLI STABILIMENTI BALNEARI – TRATTO 3 (scala 1:1.000).

Tav.5-QC) CARTA DEI MORFOTIPI DELL'URBANIZZAZIONE CONTEMPORANEA E DEGLI STABILIMENTI BALNEARI (scala 1:2.000).

Tav.6-QC) SCHEDATURA DEGLI STABILIMENTI BALNEARI CON PERIODIZZAZIONE STORICA.

Tav.7-QC) CARTA DELLE VISUALI CARATTERIZZANTI IL PAESAGGIO (scala 1:2.000).

Tav.8-QC) CARTA DEI BENI ARCHITETTONICI E PAESAGGISTICI E DEI VINCOLI SOVRAORDINATI E DEL DEMANIO (scala 1:2.000).

Tav.9-QC) ICONOGRAFIA DEL PAESAGGIO E DEGLI STABILIMENTI BALNEARI.

Tav.10.1-QC) DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA.

Tav.10.2-QC) DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA.

D) QUADRO PROGETTUALE

Tav.1.1-QP) DISCIPLINA DEI SUOLI E FASCE FUNZIONALI – Ambito 1 (scala 1:1.000).

Tav.1.2-QP) DISCIPLINA DEI SUOLI E FASCE FUNZIONALI – Ambito 2 (scala 1:1.000).

Tav.1.3-QP) DISCIPLINA DEI SUOLI E FASCE FUNZIONALI – Ambiti 3-4 (scala 1:1.000).

Completano il PAA le seguenti carte e le norme tecniche di attuazione relative alle indagini specialistiche geologiche, idrauliche e sismiche:

- Relazione PAA
- allegato 1 indagini

- Tavole:

G1 - Carta Geologica Geomorfologica arenili Viareggio

G2 - Carta Litotecnica arenili Viareggio

G3 - Carta dei Dati di Base arenili Viareggio

G4 - Carta Idrogeologica arenili Viareggio

G5 - Carta delle Frequenze arenili Viareggio

G6 - Carta delle VS arenili Viareggio

G7 - Carta delle MOPS arenili Viareggio

G8a - Carta Microzonazione Sismica II livello FHa 01-05 arenili Viareggio

G8b - Carta Microzonazione Sismica II livello FHa 04-08 arenili Viareggio

G8c - Carta Microzonazione Sismica II livello FHa 07-11 arenili Viareggio

G9 - Carta Pericolosità Geologica arenili Viareggio

G10 - Carta Pericolosità Sismica arenili Viareggio

G11 - Carta Vulnerabilità Acquifero arenili Viareggio

G12 - Carta Pericolosità Idraulica arenili Viareggio

E) QUADRO AMBIENTALE

Rapporto Ambientale VAS

Studio Della Struttura Naturalistico-Ecologica



COMUNE DI VIAREGGIO

Provincia di Lucca

Settore Opere Pubbliche e Pianificazione Urbanistica

F) QUADRO PARTECIPATIVO

Processo Partecipativo – Vista Mare

Rapporto del Garante della Comunicazione.

Rapporto del Responsabile del Procedimento (RP).

Dato atto che:

- con nota PEC prot. n. 113590 del 03/12/2021 è stata data comunicazione agli Enti competenti in materia ambientale dell'adozione della Variante Semplificata al vigente Regolamento Urbanistico, del Piano Attuativo degli Arenili ai sensi dell'art. 19 della L.R.T. n.65/2014 e del Rapporto Ambientale (VAS) ai sensi della L.R.T. n.10/2010, per eventuali contributi al procedimento di VAS;
- l'avviso di adozione è stato pubblicato sul B.U.R.T. n.48 del 01/12/2021;
- l'avviso di deposito completo degli elaborati di piano è stato pubblicato sul sito istituzionale del Comune;
- sulla homepage del Comune di Viareggio è stato pubblicato il modello per la presentazione delle osservazioni.

Dato atto che:

- in data 09/11/2021 sono state inviate tramite PEC prot. n.104425 e prot. n.104432 all'Ufficio Tecnico del Genio Civile di Lucca le indagini geologiche conformi al D.P.G.R. 25/10/2011 n. 53/R e che l'Ufficio del Genio Civile di Lucca con nota del 11/11/2021 prot. A00-GRT n.0438280 e n.0438278 ha comunicato l'iscrizione in registro al n.2236 ed il contestuale avvio del procedimento;
- in data 20/12/2021 con nota prot.118766 è pervenuto il contributo della Autorità di Bacino Distretto Appennino Settentrionale di Consultazione del Rapporto Ambientale;
- in data 24/12/2021 con nota prot.120446 è pervenuto il contributo della Regione Toscana Settore Genio Civile Toscana Nord Sede di Lucca di Consultazione del Indagini geologiche di supporto del PAA e Variante al RU;
- in data 28/12/2021 con nota prot.121329 è pervenuto il contributo del Consorzio Toscana Nord di Consultazione degli elaborati ai fini VAS;
- in data 31/01/2022 con nota prot.9109 è pervenuto il contributo di ARPAT – Area Vasta Costa – Dipartimento di Lucca – Settore Versilia-Massaciuccoli di Consultazione degli elaborati ai fini VAS ;



COMUNE DI VIAREGGIO

Provincia di Lucca

Settore Opere Pubbliche e Pianificazione Urbanistica

- in data 31/01/2022 con nota prot.9164 è pervenuto il contributo della Regione Toscana Direzione Ambiente ed Energia di Consultazione del Quadro Ambientale;
- in data 31/01/2022 con nota prot.9229 è pervenuto il contributo della Regione Toscana Settore Sistema Informativo e Pianificazione del Territorio di Consultazione del Quadro Ambientale;
- in data 07/02/2022 con nota prot.12918 è pervenuto il contributo della Regione Toscana Settore Tutela della Natura e del Mare di Consultazione degli elaborati ai fini VAS .

Dato atto che:

- a seguito dell'adozione della Variante semplificata al Regolamento Urbanistico, del Piano Attuativo degli Arenili e del Rapporto Ambientale VAS sono pervenute n. 31 osservazioni in riferimento alla delibera di Consiglio Comunale n.81 del 22.11.2021, comprensive dell'osservazione dell'Ufficio di Piano e dei contributi pervenuti dagli Enti, Aziende e privati, sopra elencati, come parte integrante e sostanziale (**Allegato 1**).

Preso atto che:

- da parte dell'Ufficio Opere Pubbliche e Pianificazione Urbanistica è stato redatto l'elenco delle osservazioni registrate e numerate con indicazione del nominativo, della data di presentazione protocollo, la sintesi delle osservazioni, con proposta di controdeduzione delle osservazioni istruite, e parere della Commissione Urbanistica, come da tabella che si allega al presente provvedimento come parte integrante e sostanziale (**Allegato 2**).
- con nota prot. 64746 del 18/07/2022 è pervenuta la documentazione tecnica relativa allo "stato comparato" riguardante il PAA e la Variante al RU. (**Allegato 3**)

Preso atto che:

- si è ritenuto opportuno valutare anche le osservazioni pervenute fuori termine, ovvero che risultano depositate in data posteriore alla data di termine periodo osservazioni;
- l'analisi delle osservazioni è stata effettuata con priorità alle osservazioni di carattere generale e relative alle norme tecniche di attuazione, verificato se l'eventuale accoglimento delle stesse potesse determinare una diversa valutazione delle successive osservazioni.

Visto l'esito della Commissione Urbanistica tenutasi in data 11/07/2022 in merito all'espressione dei pareri relativi alle controdeduzioni;

IL PRESIDENTE invita quindi all'esame e discussione delle Osservazioni di cui agli allegati sopra richiamati.

Al termine della discussione, con separata votazione su ciascuna proposta di controdeduzione il Consiglio Comunale si esprime come segue:



COMUNE DI VIAREGGIO

Provincia di Lucca

Settore Opere Pubbliche e Pianificazione Urbanistica

1. Proposta sull'Osservazione prot.118766 presentata in data 20/12/2021: con voti favorevoli n. 17, contrari n. 0, astenuti n. 8 (Ferrari, Pacchini, Pardini, Santini, Paci, Tofanelli, Dondolini, Nicoletti), resi in forma elettronica dai n. 25 Consiglieri presenti e votanti, il Consiglio Comunale **approva**;
2. Proposta sull'Osservazione prot.120446 presentata in data 24/12/2021: con voti favorevoli n. 17, contrari n. 0, astenuti n. 8 (Ferrari, Pacchini, Pardini, Santini, Paci, Tofanelli, Dondolini, Nicoletti),resi in forma elettronica dai n. 25 Consiglieri presenti e votanti, il Consiglio Comunale **approva**;
3. Proposta sull'Osservazione prot.121329 presentata in data 28/12/2021: con voti favorevoli n. 16, contrari n. 0, astenuti n. 9 (Ferrari, Pacchini, Pardini, Santini, Paci, Tofanelli, Dondolini, Nicoletti, Troiso), resi in forma elettronica dai n. 25 Consiglieri presenti e votanti, il Consiglio Comunale **approva**;
4. Proposta sull'Osservazione prot.5230 presentata in data 19/01/2022: con voti favorevoli n. 16, contrari n. 0, astenuti n. 9 (Ferrari, Pacchini, Pardini, Santini, Paci, Tofanelli, Dondolini, Nicoletti, Troiso), resi in forma elettronica dai n. 25 Consiglieri presenti e votanti, il Consiglio Comunale **approva**;
5. Proposta sull'Osservazione prot.6650 presentata in data 24/01/2022: con voti favorevoli n. 17, contrari n. 0, astenuti n. 8 (Ferrari, Pacchini, Pardini, Santini, Paci, Tofanelli, Dondolini, Nicoletti), resi in forma elettronica dai n. 25 Consiglieri presenti e votanti, il Consiglio Comunale **approva**;
6. Proposta sull'Osservazione prot.7911 presentata in data 27/01/2022: con voti favorevoli n. 17, contrari n. 0, astenuti n. 8 (Ferrari, Pacchini, Pardini, Santini, Paci, Tofanelli, Dondolini, Nicoletti), resi in forma elettronica dai n. 25 Consiglieri presenti e votanti, il Consiglio Comunale **approva**;
7. Proposta sull'Osservazione prot.8202 presentata in data 28/01/2022: con voti favorevoli n. 17, contrari n. 0, astenuti n. 8 (Ferrari, Pacchini, Pardini, Santini, Paci, Tofanelli, Dondolini, Nicoletti), resi in forma elettronica dai n. 25 Consiglieri presenti e votanti, il Consiglio Comunale **approva**;
8. Proposta sull'Osservazione prot.8367 presentata in data 28/01/2022: con voti favorevoli n. 16, contrari n. 2 (Santini, Troiso), astenuti n. 7 (Ferrari, Pacchini, Pardini, Paci, Tofanelli, Dondolini, Nicoletti), resi in forma elettronica dai n. 25 Consiglieri presenti e votanti, il Consiglio Comunale **approva**;
9. Proposta sull'Osservazione prot.8402 presentata in data 28/01/2022: con voti favorevoli n. 17, contrari n. 0, astenuti n. 8 (Ferrari, Pacchini, Pardini, Santini, Paci, Tofanelli, Dondolini, Nicoletti), resi in forma elettronica dai n. 25 Consiglieri presenti e votanti, il Consiglio Comunale **approva**;
10. Proposta sull'Osservazione prot.8441 presentata in data 28/01/2022: con voti favorevoli n. 17, contrari n. 0, astenuti n. 8 (Ferrari, Pacchini, Pardini, Santini, Paci, Tofanelli, Dondolini, Nicoletti), resi in forma elettronica dai n. 25 Consiglieri presenti e votanti, il Consiglio Comunale **approva**;
11. Proposta sull'Osservazione prot.8487 presentata in data 28/01/2022: con voti favorevoli n. 16, contrari n. 0, astenuti n. 9 (Ferrari, Pacchini, Pardini, Santini, Paci, Tofanelli, Dondolini, Nicoletti, Troiso), resi in forma elettronica dai n. 25 Consiglieri presenti e votanti, il Consiglio Comunale **approva**;
12. Proposta sull'Osservazione prot.8867 presentata in data 31/01/2022: con voti favorevoli n.17, contrari n. 0, astenuti n. 8 (Ferrari, Pacchini, Pardini, Santini, Paci, Tofanelli, Dondolini, Nicoletti), resi in forma elettronica dai n. 25 Consiglieri presenti e votanti, il Consiglio Comunale **approva**;



COMUNE DI VIAREGGIO

Provincia di Lucca

Settore Opere Pubbliche e Pianificazione Urbanistica

13. Proposta sull'Osservazione prot.8868 presentata in data 31/01/2022: con voti favorevoli n. 17, contrari n. 0, astenuti n. 9 (Ferrari, Pacchini, Pardini, Santini, Paci, Tofanelli, Dondolini, Nicoletti), resi in forma elettronica dai n. 25 Consiglieri presenti e votanti, il Consiglio Comunale **approva**;
14. Proposta sull'Osservazione prot.8869 presentata in data 31/01/2022: con voti favorevoli n. 16, contrari n. 4 (Pardini, Pacchini, Santini, Troiso), astenuti n. 5 (Paci, Tofanelli, Dondolini, Nicoletti, Ferrari), resi in forma elettronica dai n. 25 Consiglieri presenti e votanti, il Consiglio Comunale **approva**;
15. Proposta sull'Osservazione prot.8870 presentata in data 31/01/2022: con voti favorevoli n. 17, contrari n. 0, astenuti n. 8 (Ferrari, Pacchini, Pardini, Santini, Paci, Tofanelli, Dondolini, Nicoletti), resi in forma elettronica dai n. 25 Consiglieri presenti e votanti, il Consiglio Comunale **approva**;
16. Proposta sull'Osservazione prot.8872 presentata in data 31/01/2022: con voti favorevoli n. 17, contrari n. 0, astenuti n. 8 (Ferrari, Pacchini, Pardini, Santini, Paci, Tofanelli, Dondolini, Nicoletti), resi in forma elettronica dai n. 25 Consiglieri presenti e votanti, il Consiglio Comunale **approva**;
17. Proposta sull'Osservazione prot.8873 presentata in data 31/01/2022: con voti favorevoli n. 17, contrari n. 0, astenuti n. 8 (Ferrari, Pacchini, Pardini, Santini, Paci, Tofanelli, Dondolini, Nicoletti),resi in forma elettronica dai n. 25 Consiglieri presenti e votanti, il Consiglio Comunale **approva**;
18. Proposta sull'Osservazione prot.8875 presentata in data 31/01/2022: con voti favorevoli n. 17, contrari n. 0, astenuti n. 8 (Ferrari, Pacchini, Pardini, Santini, Paci, Tofanelli, Dondolini, Nicoletti), resi in forma elettronica dai n. 25 Consiglieri presenti e votanti, il Consiglio Comunale **approva**;
19. Proposta sull'Osservazione prot.8886 presentata in data 31/01/2022: con voti favorevoli n. 17, contrari n. 0, resi in forma elettronica dai n. 25 Consiglieri presenti e votanti, il Consiglio Comunale **approva**;
20. Proposta sull'Osservazione prot.8941 presentata in data 31/01/2022: con voti favorevoli n. 17, contrari n. 0, astenuti n. 8 (Ferrari, Pacchini, Pardini, Santini, Paci, Tofanelli, Dondolini, Nicoletti), resi in forma elettronica dai n. 25 Consiglieri presenti e votanti, il Consiglio Comunale **approva**;
21. Proposta sull'Osservazione prot.8942 presentata in data 31/01/2022: con voti favorevoli n. 17, contrari n. 0, astenuti n. 8 (Ferrari, Pacchini, Pardini, Santini, Paci, Tofanelli, Dondolini, Nicoletti), resi in forma elettronica dai n. 25 Consiglieri presenti e votanti, il Consiglio Comunale **approva**;
22. Proposta sull'Osservazione prot.8943 presentata in data 31/01/2022: con voti favorevoli n. 17, contrari n. 0, astenuti n. 8 (Ferrari, Pacchini, Pardini, Santini, Paci, Tofanelli, Dondolini, Nicoletti), resi in forma elettronica dai n. 25 Consiglieri presenti e votanti, il Consiglio Comunale **approva**;
23. Proposta sull'Osservazione prot.8944 presentata in data 31/01/2022: con voti favorevoli n. 16, contrari n. 0, astenuti n. 9 (Ferrari, Pacchini, Pardini, Santini, Paci, Tofanelli, Dondolini, Nicoletti, Troiso),resi in forma elettronica dai n. 25 Consiglieri presenti e votanti, il Consiglio Comunale **approva**;
24. Proposta sull'Osservazione prot.9051 presentata in data 31/01/2022: con voti favorevoli n. 17, contrari n. 0, astenuti n. 8 (Ferrari, Pacchini, Pardini, Santini, Paci, Tofanelli, Dondolini, Nicoletti), resi in forma elettronica dai n. 25 Consiglieri presenti e votanti, il Consiglio Comunale **approva**;
25. Proposta sull'Osservazione prot.9076 presentata in data 31/01/2022: con voti favorevoli n. 16, contrari n. 0, astenuti n. 9 (Ferrari, Pacchini, Pardini, Santini, Paci, Tofanelli, Dondolini, Nicoletti, Troiso), resi in forma elettronica dai n. 25 Consiglieri presenti e votanti, il Consiglio Comunale **approva**;



COMUNE DI VIAREGGIO

Provincia di Lucca

Settore Opere Pubbliche e Pianificazione Urbanistica

26. Proposta sull'Osservazione prot.9109 presentata in data 31/01/2022: con voti favorevoli n. 17, contrari n. 0, astenuti n. 8 (Ferrari, Pacchini, Pardini, Santini, Paci, Tofanelli, Dondolini, Nicoletti),resi in forma elettronica dai n. 25 Consiglieri presenti e votanti, il Consiglio Comunale **approva**;

27. Proposta sull'Osservazione prot.9124 presentata in data 31/01/2022: con voti favorevoli n. 17, contrari n. 0, astenuti n. 8 (Ferrari, Pacchini, Pardini, Santini, Paci, Tofanelli, Dondolini, Nicoletti), resi in forma elettronica dai n. 25 Consiglieri presenti e votanti, il Consiglio Comunale **approva**;

28. Proposta sull'Osservazione prot.9164 presentata in data 31/01/2022: con voti favorevoli n. 17, contrari n. 0, astenuti n. 8 (Ferrari, Pacchini, Pardini, Santini, Paci, Tofanelli, Dondolini, Nicoletti), resi in forma elettronica dai n. 25 Consiglieri presenti e votanti, il Consiglio Comunale **approva**;

29. Proposta sull'Osservazione prot.9229 presentata in data 31/01/2022: con voti favorevoli n. 17, contrari n. 0, astenuti n. 8 (Ferrari, Pacchini, Pardini, Santini, Paci, Tofanelli, Dondolini, Nicoletti), resi in forma elettronica dai n. 25 Consiglieri presenti e votanti, il Consiglio Comunale **approva**;

30. Proposta sull'Osservazione prot.11105 presentata in data 31/01/2022: con voti favorevoli n. 17, contrari n. 0, astenuti n. 8 (Ferrari, Pacchini, Pardini, Santini, Paci, Tofanelli, Dondolini, Nicoletti),resi in forma elettronica dai n. 25 Consiglieri presenti e votanti, il Consiglio Comunale **approva**;

31. Proposta sull'Osservazione prot.12918 presentata in data 31/01/2022: con voti favorevoli n. 17, contrari n. 0, astenuti n. 8 (Ferrari, Pacchini, Pardini, Santini, Paci, Tofanelli, Dondolini, Nicoletti),resi in forma elettronica dai n. 25 Consiglieri presenti e votanti, il Consiglio Comunale **approva**.

Visti:

- il Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 e successive modifiche ed integrazioni;
- la Legge Regionale 10 novembre 2014 n. 65 e successive modifiche ed integrazioni;
- lo Statuto Comunale;
- i pareri espressi ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000.

Visto il parere favorevole espresso dalla Commissione consiliare urbanistica e opere pubbliche in data 11/07/2022;

DELIBERA

1. di **approvare** le controdeduzioni alle osservazioni pervenute, come da allegati alla presente, che ne fanno integrante e sostanziale;
2. di **dare mandato** al Dirigente dell'Ufficio Opere Pubbliche e Pianificazione Urbanistica di provvedere alle modifiche ed alle integrazioni degli elaborati cartografici costituenti il Piano



COMUNE DI VIAREGGIO

Provincia di Lucca

Settore Opere Pubbliche e Pianificazione Urbanistica

Attuativo degli Arenili (P.A.A.), in conseguenza delle controdeduzioni di al punto precedente;

3. di **pubblicare** sul sito del Comune di Viareggio www.comune.viareggio.lu.it la delibera e i relativi allegati;
4. di **dare atto** che il presente provvedimento non comporta adempimenti contabili.

Avverso il presente provvedimento è esperibile ricorso nelle modalità e nei tempi previsti dalla normativa vigente



Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2022 / 81**

Ufficio Proponente: **Pianificazione Urbanistica e Piani di Settore**

Oggetto: **VARIANTE SEMPLIFICATA AL R.U. AI SENSI DELL'ART.30 DELLA L.R.T. N.65/2014, P.A.A. AI SENSI DELL'ART. 111 DELLA L.R.T. N.65/2014, RAPPORTO AMBIENTALE (VAS) AI SENSI DELL'ART.23 DELLA L.R.T. N.10/2010 - APPROVAZIONE DELLE CONTRODEDUZIONI ALLE OSSERVAZIONI**

Parere Tecnico

Ufficio Proponente (Pianificazione Urbanistica e Piani di Settore)

In ordine alla regolarità tecnica della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: Parere Favorevole

Data 19/07/2022

Il Responsabile di Settore

arch. Silvia Fontani

Parere Contabile

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere -----.

Sintesi parere: Parere Non Necessario

Data 20/07/2022

Responsabile del Servizio Finanziario

Dott. BARTALUCCI Alberto

La presente delibera è stata letta e sottoscritta con firma digitale da

Il presidente consiglio comunale
Gifuni Paola

Il segretario generale
Petruzzi Fabrizio

Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005 e depositato presso la sede del Comune di Viareggio. Ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 39/93 si indica che il documento è stato firmato da:

PETRUZZI FABRIZIO in data 01/08/2022
PAOLA GIFUNI in data 01/08/2022